

Administración Municipal

SALDAÑA

ANUNCIO

Convocatoria de concurso

Aprobado por el Pleno ordinario de 25 de marzo 2021 el Pliego de Bases modificado que ha de regir el contrato privado de **arrendamiento por concurso de bien inmueble urbano de naturaleza patrimonial destinado a Matadero**, sito en el Polígono Industrial "El Soto", Nº 15 A y B de Saldaña (Palencia), de propiedad municipal, se expone al público durante el plazo de ocho días, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA a efectos de reclamaciones.

Simultáneamente se convoca concurso, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, si bien, la licitación se aplazará cuanto resulte necesario en el supuesto de que se formulen reclamaciones contra el Pliego de Bases.

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Ayuntamiento de Saldaña.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría del Ayuntamiento.

2. Objeto del contrato.

- Arrendamiento, contrato privado, mediante procedimiento abierto, por concurso, de bien inmueble urbano de naturaleza patrimonial destinado a matadero sito en el Polígono Industrial "El Soto", Nº 15 A y B de Saldaña (Palencia), con una duración de diez años, prorrogable por períodos de cinco años, hasta un máximo de 20 años.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.
- d) Criterios de adjudicación: los establecidos en el Pliego.

4. Presupuesto base de licitación.

- Ocho mil trescientos cuarenta euros anuales 8.340 €/anuales (excluido el I.V.A.), y 695 euros mensuales (excluido el I.V.A.) mejorable al alza.

5. Garantías.

- Provisional: 2% del precio base de arrendamiento por diez años. (1.668,00 €).
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación del arrendamiento por diez años.
- Complementaria: 5% del importe de adjudicación del arrendamiento por diez años.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Saldaña.
- b) Domicilio: Plaza España, 1.
- c) Localidad y código postal: Saldaña, 34100.
- d) Teléfono: 979 890 262.
- e) Fax: 979 890 879.
- f) Sede electrónica: www.saldana.es
- g) Correo electrónico: ayuntamiento@saldana.es

7. Requisitos específicos del contratista.

- a) Clasificación: No exigida.

8. Presentación de las ofertas.

- a) Plazo de presentación: **Quince días naturales**, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA.
- b) Documentos a presentar: Cláusula 8 del Pliego.



c) Lugar de presentación:

- Entidad: Ayuntamiento de Saldaña.
- Domicilio: Plaza España, 1.
- Localidad y código postal: 34100-Saldaña. Palencia.

9. Apertura de ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Saldaña.
- b) Domicilio: Pza. España, 1.
- c) Localidad: Saldaña.
- d) El acto público de apertura de los sobres, se anunciará previamente.

10. Gastos de anuncios.

- A cargo del adjudicatario.

Saldaña, 7 de abril de 2021.- El Alcalde, Adolfo F. Palacios Rodríguez.

922

